



BANDO PUBBLICO

APERTURA TERMINI PRESENTAZIONE DOMANDA PER CONCESSIONE CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE ANNUALITA' 2015 (D.G.R. n.366 del 21 Luglio 2015)

Si comunica che, al fine di beneficiare del contributo integrativo per il pagamento del canone riferito alla locazione dell'anno 2014, deve essere presentata apposita domanda presso gli uffici comunali dal **30 Settembre 2015 e per i successivi 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando ovvero entro e non oltre il termine perentorio del 30 Ottobre 2015**, pena l'esclusione dal contributo. La domanda di partecipazione dovrà essere compilata su appositi moduli reperibili presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune o sul sito internet www.comune.canalemonterano.rm.it.

REQUISITI PER BENEFICIARE DEL CONTRIBUTO :

- a) cittadinanza italiana o di uno stato aderente all'Unione Europea;
- b) cittadinanza di uno Stato non aderente all'Unione Europea con permesso di soggiorno o carta di soggiorno ai sensi della legge 6/03/1998 n.40 e del D.Lgs.vo 25/07/1998 n.286 e successive modifiche ed integrazioni e, secondo quanto disposto dall'art.11, comma 13 della Legge n.133/2008, in possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale o da almeno cinque anni nella Regione Lazio alla data di presentazione della domanda per l'accesso al contributo;
- c) residenza anagrafica nel Comune di Canale Monterano e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione;
- d) titolarità di regolare contratto di locazione ad uso abitativo, debitamente registrato, per l'anno o porzione di anno a cui si riferisce l'annualità del Fondo. Sono esclusi i conduttori di alloggi appartenenti alle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10;
- e) mancanza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (rif.alloggio adeguato: art.20 del Regolamento regionale n.2/2000) nell'ambito territoriale del Comune di residenza; il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;
- f) non aver ottenuto per l'annualità del Fondo indicata nel bando, l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione da parte di Enti Locali, associazioni fondazioni o altri organismi;
- g) non essere assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa e di edilizia agevolata/convenzionata;
- h) essere in regola con il pagamento del canone di locazione;
- i) avere un reddito calcolato con il metodo ISEE non superiore ad € **10.000,00**, rispetto al quale il canone di locazione abbia un'incidenza superiore al 35%.



Il canone di locazione è quello annuale risultante dal contratto di locazione regolarmente registrato, al netto degli oneri accessori e riscontrato dalle ricevute attestanti l'avvenuto pagamento , riferito all'anno 2014.

L'ISEE di riferimento è quello in corso di validità alla data di presentazione della domanda per l'accesso al contributo.

La percentuale di incidenza è determinata con la seguente formula:

$$\text{incidenza} = (\text{canone}/\text{ISEE}) \times 100$$

Qualora nel corso dell'anno 2014 per il medesimo alloggio sia stato rinnovato il contratto di locazione scaduto , il richiedente allega alla domanda copia di ambedue i contratti regolarmente registrati e delle ricevute di pagamento dei canoni riferiti ad entrambi i contratti di locazione.

In caso di decesso del beneficiario, il contributo è assegnato agli eredi facenti parte dello stesso nucleo familiare residente nell'alloggio e risultanti nella domanda di contributo e nella dichiarazione ISEE.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni rese.

Le domande incomplete o prive della documentazione richiesta non saranno ammesse ai fini della formazione della graduatoria.

A seguito dell'istruttoria delle domande pervenute verrà predisposta e pubblicata una graduatoria provvisoria , a seguito della quale sarà possibile presentare eventuali ricorsi.

Il Comune, esaurita la disamina degli eventuali ricorsi , provvederà alla formazione ed alla pubblicazione della graduatoria definitiva.

Qualora il contributo assegnato dalla Regione sia inferiore al totale del contributo spettante indicato nella graduatoria definitiva, il Comune si avvale della facoltà di erogare ai soggetti beneficiari percentuali inferiori al 100% del contributo spettante.

Il contributo non verrà erogato nel caso in cui il suo ammontare risulti di importo inferiore ad € 100,00.

Canale Monterano, li 30 Settembre 2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA
SERVIZI INTERNI AMMINISTRATIVI
Patrizia Marani

L'ASSESSORE AI SERVIZI SOCIALI
Maria Rina Argento

IL SINDACO
Angelo Stefani