



# Comune di Canale Monterano

## Modello unico per IUC / Servizio Idrico

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (ART. 47 DPR 28/12/2000 N. 445)



### DICHIARANTE

Il sottoscritto \* \_\_\_\_\_  
nato a \* \_\_\_\_\_ il\* \_\_\_\_\_ Cod.fiscale\* \_\_\_\_\_  
Residente a\* \_\_\_\_\_ in \* \_\_\_\_\_ Cap\* \_\_\_\_\_  
Telefono\* \_\_\_\_\_ e mail \_\_\_\_\_

rappresentante legale della ditta:

Denominazione \_\_\_\_\_ Partita Iva \_\_\_\_\_  
Con Sede a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_

in qualità di **Proprietario/usufruttuario** degli immobili di seguito descritti alla pagina seguente

### DICHIARA che:

- Gli immobili sono stati edificati con concessione edilizia n. \_\_\_\_\_ rilasciata in data \_\_\_\_\_;
- Gli immobili sono stati edificati, senza successive modifiche, in assenza di concessione edilizia, in data anteriore al 30/01/1967;
- Gli immobili sono stati edificati in assenza di concessione edilizia – sono stati sanati con concessione in sanatoria n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;
- Gli immobili sono regolarmente registrati presso l'Agenzia dell'Entrate Uff. Prov. di Roma - Territorio, e che i dati indicati nella presente dichiarazione sono corrispondenti a quanto registrato dall'Agenzia stessa;
- RETE FOGNARIA:**
  - o Gli immobili sono regolarmente allacciato alla rete fognaria comunale;
  - o Per gli stessi esiste un'autorizzazione allo scarico delle acque reflue ai sensi del D. Lgs. 152/1999 (in proprio), regolarmente presentata e/o rinnovata in data \_\_\_\_\_ con scadenza il \_\_\_\_\_.

### DICHIARA INOLTRE che:

Dal giorno \_\_\_/\_\_\_/20\_\_\_ gli immobili indicati ai punti \_\_\_\_\_ sono stati ceduti in **locazione / comodato d'uso gratuito**, come da **contratto registrato allegato**, a:

### UTILIZZATORE

Il sottoscritto \* \_\_\_\_\_  
nato a \* \_\_\_\_\_ il\* \_\_\_\_\_ Cod.fiscale\* \_\_\_\_\_  
Residente a\* \_\_\_\_\_ in \* \_\_\_\_\_ Cap\* \_\_\_\_\_  
Telefono\* \_\_\_\_\_ e mail \_\_\_\_\_

rappresentante legale della ditta:

Denominazione \_\_\_\_\_ Partita Iva \_\_\_\_\_  
Con Sede a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_

### CHIEDE

- d'intestare all'utilizzatore la TARI;
- d'intestare all'utilizzatore l'utenza idrica (matricola \_\_\_\_\_ mc \_\_\_\_\_ data lettura odierna);
- di essere autorizzato l'allaccio alla rete fognaria comunale per lo smaltimento delle acque reflue; di essere allacciato/distaccato dalla rete idrica e/o rete fognaria comunale.

**I dati contrassegnati con \* sono obbligatori e precludo la presa in carico della pratica**



Comune di Canale Monterano – Ente Gestore Riserva Parziale Naturale “Monterano”  
Piazza del Campo, 9 – 00060 Canale Monterano (Roma) – P.IVA 02134821004 - C.F. 80225790585  
Telefono 06/9962401 - 06/99675132 - Fax n. 06/9962637 - 06/99679280  
Sito: <http://www.comune.canalemonterano.rm.it/> E mail: [areatecnica@comune.canalemonterano.rm.it](mailto:areatecnica@comune.canalemonterano.rm.it)

## DESCRIZIONE IMMOBILI

Siti in via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_ distinti

N°	Dati Catastali OBBLIGATORI										possesso %	
	Foglio	Particella	Sub	Categ.	Classe	Rendita Catastale	Superficie		Aree edificabili			
							Aree	Centi are	Mc edif	Valore commerciale		
1												
2												

**Ai fini TARI l'Utilizzatore dichiara che l'immobile sarà utilizzato come:**

	CATEGORIE	Superficie			Riduzione*
		Netta	Attività	Esente	
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto				
2	Cinematografi e teatri				
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta				
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi				
5	Stabilimenti balneari				
6	Esposizioni, autosaloni				
7	Alberghi con ristorazione				
8	Alberghi senza ristorazione				
9	Case di cura e riposo				
10	Ospedali				
11	Uffici, agenzie, studi professionali				
12	Banche ed istituti di credito				
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria				
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze				
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti				
16	Banchi di mercato beni durevoli				
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista				
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico				
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto				
20	Attività industriali con capannoni di produzione				
21	Attività artigianali di produzione beni specifici				
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub				
23	Mense, birrerie, amburgherie				
24	Bar, caffè, pasticceria				
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi				
26	Plurilicenze alimentari e/o miste				
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio				
28	Ipermercati di generi misti				
29	Banchi di mercato genere alimentari				
30	Discoteche, night club				

\*Riduzione per produzione di rifiuti speciali per immobili con superficie non definibile

Il Dichiarante si impegna a dare immediata comunicazione appena si verificherà una variazione.

Il Dichiarante e l'Utilizzatore attestano di essere a conoscenza del disposto dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445. Ai sensi della Legge 196 del 2003, gli stessi autorizzano il Comune di Canale Monterano al trattamento dei dati personali per l'uso interno dei propri uffici

**Il Proprietario** \_\_\_\_\_

**L'Utilizzatore** \_\_\_\_\_

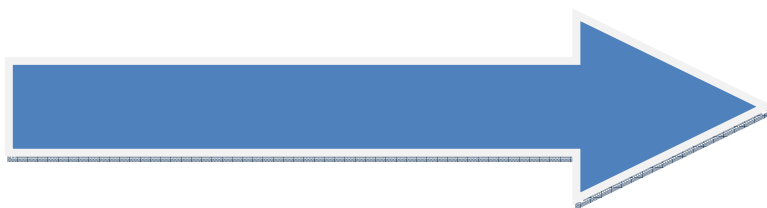
**Allegati:**

- |                                                                            |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Documento d'Identità del dichiarante              | <input type="checkbox"/> Copia registrata del contratto di locazione/comodato d'uso |
| <input type="checkbox"/> Documento d'Identità dell'utilizzatore se diverso | <input type="checkbox"/> Copia dell'autorizzazione allo smaltimento in proprio      |
| <input type="checkbox"/> Ricevuta di versamento dei diritti d'istruttoria  | <input type="checkbox"/> Planimetria dell'immobile                                  |
|                                                                            | <input type="checkbox"/> Contratto smaltimento rifiuti speciali                     |

€. 50,00 (cinquanta) Sopralluogo;	€. 50,00 (cinquanta) Cambio contratto/utente;
€. 110,00 (centodieci) Allaccio acquedotto;	€. 50,00 (cinquanta) Spostamento contatore
€. 110,00 (centodieci) Allaccio fognatura;	€. 70,00 (settanta) Distacco utenza
€. 150,00 (centocinquanta) Sostituzione contatore rotto per incuria	€. 80,00 (ottanta) Sostituzione contatore per altre esigenze

il versamento può essere effettuato:

- presso la Tesoriera – Bcc di Capranica srl – Piazza Tubingen 10 – Canale Monterano,
- bonifico bancario - codice IBAN IT88P0843672961000000005395
- con bancomat (no Bancoposta) presso l'Ufficio Tributi dell'Ente.





Contratto per la concessione di Acqua Potabile, Fognatura e Depurazione

Vista la domanda di allaccio alla rete idrica comunale per concessione di acqua potabile e/o servizio di depurazione e fognatura presentata in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ protocollo n. \_\_\_, autorizzata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Canale Monterano, in data odierna si stipula il presente contratto di concessione di acqua potabile, e/o servizio di depurazione e fognatura

TRA

il Comune di Canale Monterano, P.I. 02134821004, rappresentato dal Responsabile dell'Ufficio Tributi Rag. Livia Montironi, il quale agisce nell'esclusivo interesse di detto Comune,

E

Il Sig. \_\_\_\_\_ nat. a \_\_\_\_\_ (\_\_\_) in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_  
cod. fisc. \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_) in \_\_\_\_\_  
(successivamente denominato intestatario dell'utenza) in qualità di:

- Proprietario dell'immobile;
Usufruttuario;
Affittuario;
Altro
Rappresentante legale di \_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ via/piazza \_\_\_\_\_

L'immobile oggetto della concessione è di proprietà di:

- Il Sig. \_\_\_\_\_ nat. a \_\_\_\_\_ (\_\_\_) in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ cod. fisc. \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_) in \_\_\_\_\_
ditta \_\_\_\_\_ P.I. \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ (\_\_\_) via piazza \_\_\_\_\_ rappresentante legale \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ (\_\_\_) in data \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_) in via/piazza \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

L'immobile oggetto della concessione è sito in :

Sito in \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ P. \_\_\_\_\_ INT. \_\_\_\_\_  
identificato al UTE con Foglio \_\_\_\_\_ Numero \_\_\_\_\_ Sub \_\_\_\_\_ Categoria \_\_\_\_\_.

La concessione di acqua potabile viene rilasciata per uso:

Table with 4 columns: Tipo, CATEGORIA, Catastale, Note. Rows include A (Uso domestico), B (Agricolo), C (Uso allevamento animali), and D (Altri usi).

L'immobile è collegato alla rete di fognatura e depurazione dell'Ente erogante.

L'intestatario dell'utenza autorizza l'Ente erogante a dare informazioni circa il pagamento delle fatture relative all'utenza, al proprietario dell'immobile, in quanto responsabile in solido (art. 38, capo 4° Reg. Idrico). Per quanto non riportato nel presente modulo, si rimanda alle disposizioni del Regolamento del Servizio del Pubblico Acquedotto vigente, del quale i sottoscrittori dichiarano di averne presa visione. e accettano tutte le condizioni. Il sottoscritto dichiara inoltre di essere a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate. Ai sensi della Legge 196 del 2003, il sottoscritto autorizza il Comune di Canale Monterano al trattamento dei dati personali per l'uso interno dei propri uffici.

L'intestatario dell'utenza

Il Proprietario dell'immobile

Il Rappresentante del Comune di Canale Monterano