



Comune di Canale Monterano

Modello unico per IUC / Servizio Idrico

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (ART. 47 DPR 28/12/2000 N. 445)



DICHIARANTE

Il sottoscritto * _____
nato a * _____ il* _____ Cod.fiscale* _____
Residente a* _____ in * _____ Cap* _____
Telefono* _____ e mail _____

rappresentante legale della ditta:

Denominazione _____ Partita Iva _____
Con Sede a _____ in _____ Cap _____

in qualità di **Proprietario/usufruttuario** degli immobili di seguito descritti alla pagina seguente

DICHIARA che:

- Gli immobili sono stati edificati con concessione edilizia n. _____ rilasciata in data _____;
- Gli immobili sono stati edificati, senza successive modifiche, in assenza di concessione edilizia, in data anteriore al 30/01/1967;
- Gli immobili sono stati edificati in assenza di concessione edilizia – sono stati sanati con concessione in sanatoria n. _____ del _____;
- Gli immobili sono regolarmente registrati presso l'Agenzia dell'Entrate Uff. Prov. di Roma - Territorio, e che i dati indicati nella presente dichiarazione sono corrispondenti a quanto registrato dall'Agenzia stessa;
- RETE FOGNARIA:**
 - o Gli immobili sono regolarmente allacciato alla rete fognaria comunale;
 - o Per gli stessi esiste un'autorizzazione allo scarico delle acque reflue ai sensi del D. Lgs. 152/2006 (in proprio), regolarmente presentata e/o rinnovata in data _____ con scadenza il _____.

DICHIARA INOLTRE che:

Dal giorno ___/___/20___ gli immobili indicati ai punti _____ sono stati ceduti in **locazione / comodato d'uso gratuito**, come da **contratto registrato allegato**, a:

UTILIZZATORE

Il sottoscritto * _____
nato a * _____ il* _____ Cod.fiscale* _____
Residente a* _____ in * _____ Cap* _____
Telefono* _____ e mail _____

rappresentante legale della ditta:

Denominazione _____ Partita Iva _____
Con Sede a _____ in _____ Cap _____

CHIEDE

- d'intestare all'utilizzatore la TARI;
- d'intestare all'utilizzatore l'utenza idrica (matricola _____ mc _____ data lettura odierna);
- di essere autorizzato l'allaccio alla rete fognaria comunale per lo smaltimento delle acque reflue;
- di essere allacciato/distaccato dalla rete idrica e/o rete fognaria comunale.

I dati contrassegnati con * sono obbligatori e precludo la presa in carico della pratica



Comune di Canale Monterano – Ente Gestore Riserva Parziale Naturale “Monterano”
Piazza del Campo, 9 – 00060 Canale Monterano (Roma) – P.IVA 02134821004 - C.F. 80225790585
Telefono 06/9962401 - 06/99675132 - Fax n. 06/9962637 - 06/99679280
Sito: <http://www.comune.canalemonterano.rm.it/> E mail: areatecnica@comune.canalemonterano.rm.it

DESCRIZIONE IMMOBILI

Siti in via/piazza _____ n. _____ int. _____ distinti

N°	Dati Catastali OBBLIGATORI						Superficie		Immobile		Rendita Catastale	% possesso
	Foglio	Partic	Sub	Categ	Classe	Vani	Cata-stale metri ca	Netta	Principale	partinenza		
1												
2												
3												
TERRENI AGRICOLI E/O EDIFICABILI												
N°	Foglio	Particella	Superficie		Aree edificabili		%					
			Aree	Centiare	Mc edificabili	Valore commerciale						
5												
6												

Ai fini TARI l'Utilizzatore dichiara che l'immobile sarà utilizzato da:

N°	Cognome	Nome	Codice Fiscale	Residente Occupante	Grado di parentela
1					INTESTATARIO
2					
3					
4					
5					
6					

Il Dichiarante si impegna a dare immediata comunicazione appena si verificherà una variazione.

Il Dichiarante e l'Utilizzatore attestano di essere a conoscenza del disposto dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445. Ai sensi della Legge 196 del 2003, gli stessi autorizzano il Comune di Canale Monterano al trattamento dei dati personali per l'uso interno dei propri uffici

Il Proprietario _____

L'Utilizzatore _____

PRECEDENTE UTILIZZATORE _____

Allegati:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Documento d'Identità del dichiarante
<input type="checkbox"/> Documento d'Identità dell'utilizzatore se diverso
<input type="checkbox"/> Ricevuta di versamento dei diritti d'istruttoria | <input type="checkbox"/> Copia registrata del contratto di locazione/comodato d'uso
<input type="checkbox"/> Copia dell'autorizzazione allo smaltimento in proprio |
|--|---|

€ 50,00 (cinquanta) Sopralluogo;	€ 50,00 (cinquanta) Cambio contratto/utente;
€ 110,00 (centodieci) Allaccio acquedotto;	€ 50,00 (cinquanta) Spostamento contatore
€ 110,00 (centodieci) Allaccio fognatura;	€ 70,00 (settanta) Distacco utenza
€ 150,00 (centocinquanta) Sostituzione contatore rotto per incuria	€ 80,00 (ottanta) Sostituzione contatore per altre esigenze

il versamento può essere effettuato:

- presso la Tesoriera – Bcc di Capranica srl – Piazza Tubingen 10 – Canale Monterano,
- bonifico bancario - codice IBAN IT88P0843672961000000005395
- con bancomat (no Bancoposta) presso l'Ufficio Tributi dell'Ente.



Contratto per la concessione di Acqua Potabile, Fognatura e Depurazione

Vista la domanda di allaccio alla rete idrica comunale per concessione di acqua potabile e/o servizio di depurazione e fognatura presentata in data ___/___/___ protocollo n. ____, autorizzata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Canale Monterano, in data odierna si stipula il presente contratto di concessione di acqua potabile, e/o servizio di depurazione e fognatura

TRA

il Comune di Canale Monterano, P.I. 02134821004, rappresentato dal Responsabile dell'Ufficio Tributi Rag. Livia Montironi, il quale agisce nell'esclusivo interesse di detto Comune,

E

l. Sig. _____ nat. a _____ () in data ___/___/___
cod. fisc. _____ residente a _____ () in _____
(successivamente denominato intestatario dell'utenza) in qualità di:

- Proprietario dell'immobile;
- Affittuario;
- Rappresentante legale di _____ P.I. _____ con sede in _____ via/piazza _____
- Usufruttuario;
- Altro _____

L'immobile oggetto della concessione è di proprietà di:

- l. Sig. _____ nat. a _____ () in data ___/___/___
cod. fisc. _____ residente a _____ () in _____
- ditta _____ P.I. _____ con sede in _____ () via piazza _____
rappresentante legale _____ nato/a a _____ ()
in data _____ codice fiscale _____ residente a _____ ()
in via/piazza _____ tel. _____

L'immobile oggetto della concessione è sito in :

Sito in _____ N. _____ P. _____ INT. _____
identificato al UTE con Foglio _____ Numero _____ Sub _____ Categoria _____.

La concessione di acqua potabile viene rilasciata per uso:

Tipo	CATEGORIA	Catastale	Note
A	Uso domestico	A	Escluso A10
B	Agricolo (piccole utenze)	Terreni	
C	Uso allevamento animali	C6	Essenziale libro stallare rinnovato
D	Altri usi (commerciale, industriale, artigianale, cantine, cantieri, imprese agricole, ecc.)	Terreni, A10, C2, F3, C1, C3, D2	Per le cantine è essenziale che non sia pertinenza di civile abitazione. Per le imprese agricole è essenziale la Partita Iva e la CCIAA nelle categorie specifiche. Per i cantieri la concessione è limitata alla validità del permesso di costruire o permesso simile.

L'immobile è collegato alla rete di fognatura e depurazione dell'Ente erogante.

L'intestatario dell'utenza autorizza l'Ente erogante a dare informazioni circa il pagamento delle fatture relative all'utenza, al proprietario dell'immobile, in quanto responsabile in solido (art. 38, capo 4° Reg. Idrico).

Per quanto non riportato nel presente modulo, si rimanda alle disposizioni del Regolamento del Servizio del Pubblico Acquedotto vigente, del quale i sottoscrittori dichiarano di averne presa visione. e accettano tutte le condizioni.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

Ai sensi della Legge 196 del 2003, il sottoscritto autorizza il Comune di Canale Monterano al trattamento dei dati personali per l'uso interno dei propri uffici.

L'intestatario dell'utenza

Il Proprietario dell'immobile

Il Rappresentante del Comune di Canale Monterano