



# COMUNE DI CANALE MONTERANO

(Provincia di Roma)

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 13 Del 29-04-2016

**Oggetto: ALIQUOTE TASI 2016 - APPROVAZIONE**

L'anno duemilasedici il giorno ventinove del mese di aprile alle ore 10:15, presso questa Sede Municipale, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza Pubblica previa trasmissione degli inviti a tutti i signori Consiglieri, notificati nei termini di legge, come da referto del Messo comunale in sessione D'urgenza.

Si procede all'appello nominale dei Consiglieri assegnati a questo comune, e risultano:

<b>STEFANI ANGELO</b>	<b>P</b>	<b>GUASTINI MAURIZIO</b>	<b>P</b>
<b>Argento Maria - Rina</b>	<b>P</b>	<b>Ruggeri Patrizia</b>	<b>P</b>
<b>MONARCA MARCO</b>	<b>P</b>	<b>D'Aiuto Eugenio - Paolo</b>	<b>P</b>
<b>GIOVARELLI MARIANO</b>	<b>P</b>	<b>CIFERRI STEFANO</b>	<b>P</b>
<b>CODA MARCO</b>	<b>P</b>	<b>Mascia Antonio - Paolo</b>	<b>A</b>
<b>MARANI GIANCARLO</b>	<b>P</b>	<b>BETTARELLI ALESSANDRO</b>	<b>P</b>
<b>MOSTI SERENA</b>	<b>A</b>		

ne risultano presenti n. 11 e assenti n. 2.

Assume la presidenza il Signor STEFANI ANGELO in qualità di Sindaco assistito dal Segretario Comunale incaricato della redazione del verbale Dr. Trojsi Francesca

Verificato che il numero dei presenti è legale per validamente deliberare in Prima convocazione, il Presidente dichiara aperta l'adunanza.

Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N
Comunicazione alla Prefettura	N		

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Illustra il Sindaco.

Il Consigliere Ciferri chiede copia del regolamento TASI e chiede perché non è stato inserito all'ordine del giorno il punto riguardante le tariffe TARI.

Il Sindaco replica affermando che le tariffe non sono state aumentate per non gravare con nuove tasse la popolazione; si stanno cercando altri siti di conferimento alternativi a quelli esistenti in quanto troppo cari.

Ciferri chiede informazioni in merito alla documentazione preparata dall'ufficio in merito alla TARI; il Consigliere D'Aiuto non è d'accordo su fatto che non è stata portata in Consiglio comunale la deliberazione di conferma TARI come invece è stato fatto per TASI e IMU.

**VISTO** l'art. 52 del D Lgs 446/'97 in materia di potestà regolamentare;

**VISTA** la legge 27 Dicembre 2013 n. 147 e successive modificazioni ed integrazioni, art. 1 commi 639, 640 e commi 669 e successivi, che istituisce e disciplina il nuovo tributo sui servizi indivisibili denominato Tasi;

**CONSIDERATO** che la legge n. 208 del 2015 in particolare prevede l'eccezione del presupposto impositivo TASI per il possesso o la detenzione dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9»;

-all'art. 14 comma b per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, l'aliquota e' ridotta allo 0,1 per cento. I comuni possono modificare la suddetta aliquota, in aumento, sino allo 0,25 per cento o, in diminuzione, fino all' azzeramento»;

**CONSIDERATO** che il gettito TASI è diretto alla copertura del costo dei seguenti servizi indivisibili così come desunti dallo schema del bilancio di previsione per l'anno 2016:

TIPOLOGIA DI SERVIZIO	COSTO ANNO 2014
Manutenzione cimitero	€. 42.442,40
Lavatoi e fontane	€. 2.563,00

**CONSIDERATO** che il gettito necessario alla copertura di parte dei servizi indivisibili può essere ottenuto applicando l'aliquota TASI solo sulle abitazioni principali di categoria A/1, A9 e A10, e quelle a queste assimilate di cui all'art. 13 comma 2 del D.L. 201/2011, agli immobili strumentali dell'agricoltura di cui al comma 708 art. 1 della Legge 147/2013, ed ai beni merce delle imprese di costruzione di cui all'art. 13 comma 9 bis del D.L. 201/2011, tutte fattispecie non soggette ad Imu, in modo da garantire la contribuzione di tutti i contribuenti al pagamento dei servizi indivisibili del Comune, attraverso il pagamento dell'IMU, della TASI e dell'addizionale comunale all'Irpef.

**CONSIDERATO** che il Comune non intende applicare la maggiorazione dello 0,8 per mille.

**RITENUTO** di deliberare le seguenti aliquote e norme regolamentari per l'applicazione del Tributo per i servizi indivisibili (Tasi - IUC) per l'anno 2016:

TIPOLOGIA D'IMMOBILE	ALIQUOTA TASI
----------------------	---------------

Abitazione principale di categoria A/1, A/8 ed A/9 e loro pertinenze	<b>0,8 per mille</b>
Fabbricati rurali ad uso strumentale dell'agricoltura	<b>1,0 per mille</b>
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e che non siano, in ogni caso, locati.	<b>1,0 per mille</b>

**PRESO** atto che con l'applicazione delle aliquote sopra indicate viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 21/05/2014 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale, modificato ed integrato con deliberazione del Consiglio comunale n. 12 del 29/04/2016;

**ACQUISITI** favorevolmente i pareri ex art. 49 del D.lgs 267/2000;

**CON** n. 7 voti favorevoli e n.4 contrari (D'Aiuto, Ciferri, Marani e Bettarelli) legalmente e validamente resi:

### **DELIBERA**

- Di individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta:

<b>TIPOLOGIA DI SERVIZIO</b>	<b>COSTO ANNO 2014</b>
Manutenzione cimitero	€. 42.442,40
Lavatoi e fontane	€. 2.563,00

- Di determinare le aliquote TASI per anno 2016 come di seguito indicate:

<b>TIPOLOGIA D'IMMOBILE</b>	<b>ALIQUOTA TASI</b>
Abitazione principale di categoria A/1, A/8 ed A/9 e loro pertinenze	<b>0,8 per mille</b>
Fabbricati rurali ad uso strumentale dell'agricoltura	<b>1,0 per mille</b>
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e che non siano, in ogni caso, locati.	<b>1,0 per mille</b>

- Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2016 ;
- Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione e di incaricare di tale trasmissione il Responsabile del Servizio AA.GG.;
- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

**PARERI EX ART. 49 DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000 N° 267**

**PARERE:** Favorevole di regolarità tecnica del responsabile del servizio competente su deliberazione dell'organo esecutivo che non sia un mero atto di indirizzo.

Il Responsabile del Servizio interessato  
F.to MARANI ANGELO

**PARERE:** Favorevole di regolarità contabile del responsabile di servizio finanziario in quanto la presente deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata.

Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
F.to Montironi Livia

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to STEFANI ANGELO

Il Segretario Comunale  
F.to Trojsi Francesca

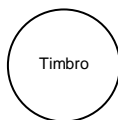
---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,  
attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata al n. 381 dell'Albo Pretorio web comunale e vi rimarrà per 15 gg. Consecutivi dal 20-05-2016 al 04-06-2016.

Dalla Residenza comunale, li 20-05-2016

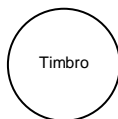


**Il Messo Pubblicatore**  
F.to Marani Patrizia

---

Su attestazione del Responsabile del servizio, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000, è stata affissa in copia all'Albo Pretorio e vi rimarrà per 15 gg. Consecutivi.

CANALE MONTERANO, li \_\_\_\_\_



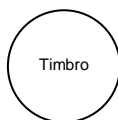
**Il Segretario Comunale**  
F.to Trojsi Francesca

---

### **ESECUTIVITÀ**

Questa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.lgs n. 267 del 18/08/2000:

- ai sensi del 3° comma, in data \_\_\_\_\_ dopo il 10° giorno di pubblicazione:
- ai sensi del 4° comma, in data \_\_\_\_\_ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

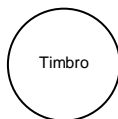


**Il Segretario Comunale**  
F.to Trojsi Francesca

---

*Per copia conforme all'originale per uso amministrativo*

*Dal Municipio li \_\_\_\_\_*



**Il Segretario Comunale**  
Trojsi Francesca