



# COMUNE DI CANALE MONTERANO

(Provincia di Roma)

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 6 Del 03-02-2015

**Oggetto: I.M.U. 2014 TERRENI AGRICOLI - SANZIONI TARDIVO  
PAGAMENTO**

L'anno duemilaquindici il giorno tre del mese di febbraio alle ore 18:30, presso questa Sede Municipale, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza Pubblica previa trasmissione degli inviti a tutti i signori Consiglieri, notificati nei termini di legge, come da referto del Messo comunale in sessione D'urgenza.

Si procede all'appello nominale dei Consiglieri assegnati a questo comune, e risultano:

<b>STEFANI ANGELO</b>	<b>P</b>	<b>GUASTINI MAURIZIO</b>	<b>P</b>
<b>ARGENTO MARIA-RINA</b>	<b>P</b>	<b>RUGGERI PATRIZIA</b>	<b>P</b>
<b>MONARCA MARCO</b>	<b>A</b>	<b>D'AIUTO EUGENIO-PAOLO</b>	<b>P</b>
<b>GIOVARELLI MARIANO</b>	<b>P</b>	<b>CIFERRI STEFANO</b>	<b>P</b>
<b>CODA MARCO</b>	<b>P</b>	<b>MASCIA ANTONIO-PAOLO</b>	<b>A</b>
<b>MARANI GIANCARLO</b>	<b>A</b>	<b>BETTARELLI ALESSANDRO</b>	<b>P</b>
<b>MOSTI SERENA</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 3.

Assume la presidenza il Signor STEFANI ANGELO in qualità di Sindaco assistito dal Segretario Comunale incaricato della redazione del verbale Dr. Trojsi Francesca

Verificato che il numero dei presenti è legale per validamente deliberare in Prima convocazione, il Presidente dichiara aperta l'adunanza.

Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N
Comunicazione alla Prefettura	N		

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Illustra l'argomento il Sindaco.

Il Consigliere Bettarelli dichiara che nessun Comune ha ampliato i termini come Canale Monterano. Avvisare i cittadini che al 31/12 ci saranno altre scadenze e quindi occorre programmare i pagamenti.

### **Considerato:**

che con il Decreto Interministeriale del 28 novembre 2014 abbiamo assistito ad una prima modifica della normativa relativa all'IMU sui terreni agricoli, con una prima rielaborazione dell'elenco dei Comuni montani italiani;

che il 23/01/2015 il Consiglio dei Ministri, con Decreto Legge n. 4/2015, ha rimodulato definitivamente "L'elenco dei Comuni italiani", classificando Canale Monterano tra i comuni non montani;

che il D.L. 4/2015 è entrato in vigore il giorno il giorno stesso della sua pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana e è stato presentato alle Camere per la conversione in legge;

che nello stesso D.L. 4/2015 è stata fissata la scadenza del pagamento dell'Imu 2014 sui terreni agricoli per il 10 febbraio 2015;

### **Visto:**

che l'articolo 3 comma 2 dello Statuto del Contribuente Legge n. 212/2000 e successive modifiche, dispone che non possono essere previsti adempimenti a carico dei contribuenti la cui scadenza sia fissata anteriormente al sessantesimo giorno dalla data della loro entrata in vigore;

che l'articolo 10 comma 3 dello Statuto del Contribuente Legge n. 212/2000 e successive modifiche, stabilisce che non possono essere irrogate sanzioni quando la violazione dipende da obiettive condizioni di incertezza sulla portata e sull'ambito di applicazione della norma tributaria o quando si traduce in una mera violazione formale senza alcun debito di imposta. Le violazioni di disposizioni di rilievo esclusivamente tributario non possono essere causa di nullità del contratto.

### **Preso atto che:**

la sezione della banca dati dell'Agenzia dell'Entrate – Agenzia Territorio, relativa all'intestazione dei proprietari dei terreni non è aggiornata, bensì, in molti casi, gli intestatari risultano essere deceduti da decine di anni e sono totalmente sconosciuti gli attuali possessori;

la quasi totalità dei terreni di proprietà dell'Università Agraria di Canale Monterano, sono stati dati in enfiteusi e che è impossibile per l'enfiteuta reperire, entro la scadenza del 10 febbraio, il reddito domenicale della quota di terreno assegnato;

Ritenendo necessario di dover dare un maggior margine di tempo ai contribuenti per reperire i dati necessari per un corretto versamento dell'imposta dovuta, quantificando detto lasso di tempo dall'entrata in vigore del D.L. fino al 31 dicembre 2015;

### **Si ritiene necessario:**

di non applicare le sanzioni per tardivo versamento della sola IMU 2014 per i terreni agricoli, qualora il versamento stesso venga effettuato entro il **31 dicembre 2015**;

di dare disposizione all'Ufficio Tributi di richiedere un elenco aggiornato dei terreni assegnati in enfiteusi, completo di nominativi degli assegnatari e del relativo reddito domenicale;

Acquisiti favorevolmente i pareri ex art. 149 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi resi in forma palese:

### **DELIBERA**

di non applicare le sanzioni per tardivo versamento della sola IMU 2014 per i terreni agricoli, qualora il versamento stesso venga effettuato entro il **31 dicembre 2015**.

Quindi,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con voti unanimi resi in forma palese:

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

**PARERI EX ART. 49 DECRETO LEGISLATIVO 18 AGOSTO 2000 N° 267**

**PARERE:** Favorevole di regolarità tecnica del responsabile del servizio competente su deliberazione dell'organo esecutivo che non sia un mero atto di indirizzo.

Il Responsabile del Servizio interessato  
MARANI ANGELO

**PARERE:** Favorevole di regolarità contabile del responsabile di servizio finanziario in quanto la presente deliberazione comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata.

Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
MONTIRONI LIVIA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
STEFANI ANGELO

Il Segretario Comunale  
Trojsi Francesca

---

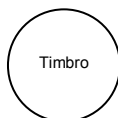
## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale,

attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata al n. dell'Albo Pretorio web comunale e vi rimarrà per 15 gg. Consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Dalla Residenza comunale, li \_\_\_\_\_



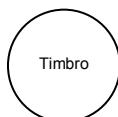
**Il Messo Pubblicatore**

Marani Patrizia

---

Su attestazione del Responsabile del servizio, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000, è stata affissa in copia all'Albo Pretorio e vi rimarrà per 15 gg. Consecutivi.

CANALE MONTERANO, li \_\_\_\_\_



**Il Segretario Comunale**

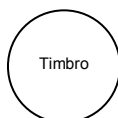
Trojsi Francesca

---

### ESECUTIVITÀ

Questa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.lgs n. 267 del 18/08/2000:

- ai sensi del 3° comma, in data \_\_\_\_\_ dopo il 10° giorno di pubblicazione:
- ai sensi del 4° comma, in data \_\_\_\_\_ essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.



**Il Segretario Comunale**

Trojsi Francesca