



# **COMUNE DI CANALE MONTERANO**

**(Città Metropolitana di Roma Capitale)**

**COPIA**

**Registro Generale n. 15**

## **COPIA ORDINANZA DEL SINDACO**

**N. 7 DEL 23-03-2024**

**Ufficio: SINDACO**

**Oggetto: ESPLOSIONE DEL 6 GENNAIO 2024: INTERDIZIONE VIA DEI MONTI, VICOLO DEI MONTI, LARGO F. DUCA PER MOTIVI DI PUBBLICA INCOLUMITA' E DISPOSIZIONI RELATIVE AL RIENTRO IN POSSESSO DEGLI IMMOBILI**

L'anno duemilaventiquattro addì ventitre del mese di marzo, il Sindaco Bettarelli Alessandro

PREMESSO che il territorio del Comune di Canale Monterano ricompreso nell'area delimitata da Via dei Monti, Vicolo dei Monti, Via Montecavallo, Via I Maggio, Piazza del Campo e Corso della Repubblica è stato investito da una violenta esplosione il 06/01/2024 alle ore 8:30 circa;

CONSIDERATO che tale esplosione ha creato nell'area sopra descritta danni ingentissimi ancora non del tutto quantificabili visto lo stato di pericolosità e interdizione di alcuni immobili, ma sommariamente specificati nella Relazione presentata dal Sindaco in Audizione delle Commissione XII del Consiglio Regionale del Lazio, ns. prot. 1010 del 02.02.2024;

CONSIDERATO che nell'immediata urgenza degli avvenimenti il Sindaco Dott. Alessandro Bettarelli, ha posto in essere tutte quelle procedure inserite nel PEC (Piano di Emergenza Comunale), approvato e adottato da questa Amministrazione con delibera di Consiglio Comunale n. 35 dell'11 settembre 2023.

PRESO ATTO dell'Ordinanza Sindacale n. 1 del 06/01/2024 con la quale è stata disposta l'apertura del Centro Operativo Comunale (COC) di cui al vigente Piano Comunale di Protezione Civile a seguito dell'esplosione sopra citata;

PRESO ATTO del verbale n.1 del COC Prot. nr. 515 del 18/01/2024 "Emergenza crollo edifici a seguito dell'esplosione del 6 Gennaio 2024 Verbale Centro Operativo Comunale – Comune di Canale Monterano – n° 1";

VISTE le comunicazioni della Stazione dei Carabinieri di Manziana, acquisite al protocollo comunale n° 279 del 9/01/2024 e n° 672 del 23/01/2024 con cui l'area veniva sottoposta a sequestro giudiziario e interdetta con barriere metalliche poste all'inizio di Via dei Monti e Vicolo dei Monti intersezione con Corso della Repubblica e in Via dei Monti altezza civico 15;

VISTI i fonogrammi del Comando di Roma del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, acquisiti ai protocolli comunali:

n° 169 dell'8/01/2024;

n° 361 dell'11/01/2024;

n° 574 dell'19/01/2024;

n° 687 del 23/01/2024;

n° 780 del 26/01/2024;

con i quali si interdiva inoltre l'accesso agli immobili situati in Corso della Repubblica, civici 4 ed 8;

VISTA la propria ordinanza n° 2 del 21/01/2024;

PRESO ATTO del successivo fonogramma del Comando Provinciale dei VV.FF n° 780 del 26/01/2024, che riportava nella disponibilità dei proprietari gli immobili situati in:

- Corso della Repubblica, civici 4 ed 8 (rimanendo interdetto il civico 6);
- Largo Duca, civici 5, 6 e 7;
- Vicolo dei Monti civico 1;
- Via dei Monti civico 17;

Con conseguente ridefinizione del transennamento della zona interdetta;

VISTO il verbale di notifica, dissequestro e restituzione della Stazione Carabinieri di

Ordinanza DEL SINDACO n.7 del 23-03-2024 COMUNE DI CANALE MONTERANO

Manziana, acquisito al protocollo comunale n° 2562 del 15/03/2024 con il quale le aree dell'esplosione ancora oggetto di indagini sono state dissequestrate con Decreto emesso dalla Procura della Repubblica di Civitavecchia;

CONSIDERATO che l'area rimane comunque fonte di possibile pericolo per la pubblica incolumità vista la presenza di immobili danneggiati, macerie e materiali che ingombrano la strada risultanti dall'esplosione e dalle lavorazioni successive effettuate dai VVFF e dalle aziende Acea, Italgas, Enel, che ad oggi hanno ripristinato i servizi agli immobili presenti sul perimetro e all'interno dell'area interdetta, ponendo così le basi per un possibile ritorno in possesso a proprietari e locatari degli stessi una volta eliminate le possibili fonti di pericolo;

VISTO quindi lo scopo che persegue l'Amministrazione comunale, che è precipuamente quello di far rientrare tutti i cittadini nelle proprie abitazioni e, secondariamente, il ripristino della circolazione pedonale e veicolare sulle vie medesime, importanti arterie di snodo alla viabilità comunale;

VISTO che con determinazione dell'Area Servizi Tecnici comunale è stato conferito incarico professionale a professionista abilitato per la redazione di una relazione tecnica preliminare per la messa in sicurezza e relativa perimetrazione della viabilità e degli edifici della zona interessata dagli eventi del 6 gennaio u.s (Vicolo e Via dei Monti, Largo F. Duca);

VISTE LA:

- **Relazione Tecnica preliminare** per la messa in sicurezza dei luoghi interessati dall'evento del 6 gennaio 2024;
- **L'elaborato grafico con la perimetrazione degli immobili** danneggiati dagli eventi del 6 gennaio scorso e messa in sicurezza viabilità stradale;

atti predisposti dal tecnico incaricato ing. Benedetti e acquisiti al protocollo comunale n. 2813 del 23-03-2024, che si allegano alla presente ordinanza e ne fanno parte integrante;

VISTI INOLTRE

Il d. lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Lo Statuto Comunale;

Il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

RITENUTO necessario interdire l'accesso alle zone ancora ad oggi pericolose a tutela e

salvaguardia della pubblica incolumità;

## **ORDINA**

1. La chiusura del COC aperto nell'immediatezza dell'evento il 6 Gennaio scorso.
2. La chiusura e l'interdizione al transito veicolare e pedonale (anche con l'apposizione di barriere metalliche fisse) sul tratto di pubblica via compreso tra:
  - Via dei Monti, dall'intersezione con Corso della Repubblica al civico 9 incluso;
  - Vicolo dei Monti
  - Largo Duca, civici dall'1 al 3;
  - Vicolo dei Monti civici 2, 3 e 4;
3. L'interdizione dell'immobile situato su Corso della Repubblica, civico 6;
4. Che sono esclusi dal presente divieto soggetti, mezzi e personale preventivamente autorizzati dall'Area III – Urbanistica comunale, al fine di compiere verifiche, perizie, relazioni tecniche tese a mettere in sicurezza gli immobili e riportarne la disponibilità in sicurezza ai legittimi proprietari o affittuari, tecnici incaricati dai privati per le verifiche da attivare.
5. Qualora, a seguito della presente ordinanza e relativa perimetrazione e relazione, siano state accertate situazioni di pericolo per la pubblica e la propria incolumità, o comunque nel caso in cui tali condizioni di pericolo siano riscontrate nel corso delle verifiche sugli immobili effettuate dai cittadini, dovranno essere preventivamente eseguiti i lavori di ripristino e messa in sicurezza dell'immobile.
6. Nei casi suddetti, al termine dei lavori dovrà essere protocollata agli uffici di competenza (Area III – Area Urbanistica, [info@pec.comune.canalemonterano.rm.it](mailto:info@pec.comune.canalemonterano.rm.it)) apposita relazione sottoscritta da professionista abilitato che certifichi l'eliminazione dei suddetti rischi per la pubblica incolumità.
7. Per tutti quegli interventi che necessitino di titolo edilizio abilitativo, occorrerà che i cittadini provvedano agli adempimenti autorizzativi presso gli uffici competenti previsti dalla normativa in vigore.

## **INFORMA CHE**

- successive ordinanze restringeranno progressivamente l'area interdetta man mano che saranno ripristinate le necessarie condizioni di sicurezza degli immobili e delle aree pubbliche;

- i lavori di messa in sicurezza degli immobili spettano ai legittimi proprietari, ma il Comune di Canale Monterano si farà parte attiva per quanto in suo potere e disponibilità al fine di assistere i cittadini danneggiati dall'esplosione del 6 gennaio scorso e coordinarne le attività tese al rientro in possesso dell'immobile;
- alla presente sono allegati, esclusivamente a titolo esemplificativo e non vincolante:
  - **Richiesta di accesso/finalizzata alla verifica dell'immobile danneggiato** per i cittadini richiedenti;
  - **Autorizzazione all'accesso/verifica dell'immobile finalizzata al rientro in possesso dell'immobile** per l'Area Urbanistica comunale;

### **DISPONE**

La notifica della presente Ordinanza Sindacale ai proprietari degli immobili identificati;

L'invio della presente Ordinanza Sindacale all'Area III- Urbanistica e V – Polizia Locale per gli adempimenti e obblighi di competenza;

Che copia della presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Canale Monterano.

L'invio in copia della presente ordinanza a:

Comando Provinciale VV.FF. di Roma (com.salaop.roma@cert.vigilfuoco.it);

Ufficio Territoriale del Governo (protocollo.prefrm@pec.interno.it)

Comando Stazione CC di Bracciano (trm25215@pec.carabinieri.it);

Comando Stazione CC di Manziana (trm28593@pec.carabinieri.it);

Commissariato di Polizia di Stato di Civitavecchia (dipps172.5300@pecps.poliziadistato.it).

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL SINDACO**  
F.to Bettarelli Alessandro

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Del suesteso atto viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi dal 23-03-2024 al 07-04-2024.

Lì 23-03-2024

Il Messo Pubblicatore  
F.to De Simone Rosaria

---

Copia conforme all'originale.

Lì

IL SINDACO  
Bettarelli Alessandro